



ARQUITECTO

JUAN CARLOS
BARRAGÁN MICOLTA



arquitectojuanbarragan@gmail.com



3197039013 - 9311786



www.linkedin.com/in/arqujuancbarragan



WEB: <http://jcbm-arq-ing.wixsite.com/jcbm-arqing>

OBJETIVO

Emprender una exitosa carrera laboral logrando superarme y sobresalir en mi profesión, aprendiendo día a día de las personas que me apoyan en el ejercicio de la misma, desempeñándome profesionalmente y con alto grado de responsabilidad.

INFORMACIÓN PERSONAL

- FECHA DE NACIMIENTO:** 27 DE JULIO DE 1.977
- EDAD:** 40 AÑOS
- PROFESIÓN:** ARQUITECTO
- MATRICULA PROFESIONAL:** A 25012007-79865987 CPNAA
- CÉDULA DE CIUDADANIA:** 79.865.987 – BOGOTÁ
- ESTADO CIVIL:** UNIÓN LIBRE
- LIBRETA MILITAR:** 79.865.987 Primera Clase
- HIJOS:** 3
- ASPIRACIÓN SALARIAL:** A convenir

PERFIL PROFESIONAL

Como Arquitecto, me encuentro en la capacidad de desempeñarme en diversas áreas como son:

crear diseños arquitectónicos sostenibles y sustentables que satisfagan los requisitos económicos, estéticos, medioambientales y técnicos.

Brindar soluciones espaciales arquitectónicas y urbanas de manera integral, estoy en capacidad de:

- Diseñar espacios arquitectónicos y urbanos en contextos y con necesidades específicas
 - Construcción, manejo técnico y administrativo de obras.
 - Utilización de diferentes escalas, utilizando técnicas, herramientas y medios de expresión convencional y digital. Gestión, consultoría, asesoría, interventoría de proyectos de arquitectura y urbanismo
 - Investigación y docencia en arquitectura
 - Producción de publicaciones
- Planeamiento urbano-regional y de ordenamiento territorial.



arquitectojuanbarragan@gmail.com



APTITUDES

Arquitecto con amplia experiencia en:

- Diseño Arquitectónico y urbanístico 2D y 3D
- Modelado 3D
- Render
- Recorrido Virtual
- Residencia de obra
- Interventoría de obra
- Dirección de obra
- Contratación y ejecución de obra privada
- Contratación con entidades Distritales
- Demolición
- Concreto reforzado
- Construcción de C.A.N C.A.LL.
- Instalaciones hidro-sanitarias
- Reforzamiento estructural
- Mampostería
- Obra blanca
- Diseño y suministro de mobiliario
- Manejo de personal
- Manejo de proveedores
- Presupuesto y cantidades
- Programación de obra
- Materiales y sistemas constructivos
- Asfaltos
- Construcciones industriales y plantas productivas
- Obras de vivienda
- Supervisión de línea de producción
- Normativa Urbana y solicitud de licencias
- Consultoría Externa
- Posventas
- Asesor comercial Profesional
- Conceptos Técnicos

EXPERIENCIA

Empresa: INMECOL & AFEC CONSTRUCTORES NIT. 42.488.165-4

J.I. Arq. Blanca E. Romero R.- Tel. 3132892404

Cargo: Arquitecto

Actividades desempeñadas: Prestación de servicios profesionales desarrollando los siguientes proyectos:

- Diseño y solicitud ante curaduría urbana de proyecto para desenglobe y licencia de construcción para dos viviendas en el barrio Quiroga de la ciudad de Bogotá. Finalizado.
- Actualización de estudio de suelos para proyecto de ampliación de la planta física de Alimentos Spress (Barrio “La Florida”). Finalizado.
- Dirección de obra: cimentación tipo placa flotante y construcción de edificio de 5 pisos industriales, correspondientes a la ampliación de la planta física de la empresa Alimentos Spress Ltda. Finalizado.
- Diseño 2D y 3D (planos en AutoCAD) para presentación de proyecto de vivienda de descanso estrato 6 en el municipio de Calima el Darién ante oficina de planeación correspondiente y construcción del mismo. Finalizado.
- Actualización de presupuesto contractual, elaboración de memorias de cálculo de cantidades y finalmente actualización del diseño arquitectónico para presentar ante Instituto de Patrimonio Distrital, curaduría urbana y para la ejecución de la obra correspondiente al contrato 2932 de la UT San Antonio Asemain – IDRD, para el reforzamiento estructural y adecuaciones de la Unidad Deportiva el Salitre de Bogotá. Finalizado.

Tiempo: Feb. 2017 – nov.2018 – 1 año 9 meses

Tipo de contrato: Prestación de servicios profesionales

Empresa: ICNR INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS. (Nit.900.542.915-4) Reg. Común

J.I. Arq. Isabel Cristina Llano M. Cel.: 3124811995

Cargo: Arquitecto Residente de Obra

SUB-CONTRATO AL CONTRATO: No.3819 de 2015 - Objeto: “construcción y/o adecuación de parques vecinales (Patio Bonito III Sector, Soldados III Sector, Barranquilla Rivera, Rivera, Ciudad de Cali, Tayrona y Campo Hermoso, en el sector Patio Bonito UPZ 82.

Fecha de Inicio: 01 de agosto 2016 – Fecha de Terminación: 13 de Feb. De 2017 – 06 meses

Tipo de contrato: Prestación de Servicios



Empresa: Ing. Edicson A. Durán Melo

Contratante: **Ing. Edicson A. Durán Melo** - Tel. 3195228400

Cargo: Arquitecto Contratista y Director de Obra

Actividades desempeñadas: Diseño 2 y 3 dimensiones, presupuesto y programación de obra, Dirección y ejecución de obra.

Tiempo: ene. 27 2015 – jun. 20 2016 – 1 año 5 meses

Tipo de contrato: Contrato por Obra o labor.



Empresa: ICNR INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS. (Nit.900.542.915-4) Reg. Común

J.I. Arq. Isabel Cristina Llano M. Cel.: 3124811995

Cargo: Arquitecto Residente de Obra

SUB-CONTRATO AL CONTRATO: No.070 de 2013 - Objeto:

“ejecutar por el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de ajuste la construcción, mantenimiento, adecuación y dotación de diferentes parques de la localidad de Bosa, parques de escala vecinal

Fecha de Inicio: 09 de sept. 2013 – Fecha de Terminación: 03 de Sept. De 2014 – 11 meses y 25 días

Tipo de contrato: Prestación de Servicios



Empresa: ICNR INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS. (Nit.900.542.915-4) Reg. Común

J.I. Arq. Isabel Cristina Llano M. Cel.: 3124811995

Cargo: Arquitecto Residente de Obra

CONTRATO: No.112 de 2012 - Objeto: “el diseño y las obras de construcción, adecuación y mantenimiento de parques de la localidad de Santa Fe, en Bogotá D.C.”

Fecha de Inicio: 10 de ene. 2013 – Fecha de Terminación: 04 de Sept. De 2013 – 08 meses

Tipo de contrato: Prestación de Servicios



Empresa: CONSTRUCTORA ARAMAY LTDA (NIT 800104289-0) ARQUITECTOS INGENIEROS

J.I. Arq. VICTOR AYALA - cel. 3003002943 - 6130293

Cargo: Arquitecto de Obras y Proyectos.

Actividades desempeñadas: Servicios profesionales en: labores propias de la Arquitectura para la correcta presentación de proyectos ante curaduría urbana, diseño 2D y 3D, Interventoría y dirección de proyectos, demostrando manejo de normativa, al igual que presupuesto y programación de obra, informes avance de obra, manejo de personal y proveedores, respaldo profesional ante nuestros clientes en distintos tipos de proyecto como son espacio público, urbanismo, Parques y escenarios deportivos vivienda, plantas productivas, instalaciones industriales.

Tiempo: ene. 10 2011 – dic. 28 2012 – 1 año 11 meses

Tipo de contrato: Contrato a término indefinido.





Empresa: **CONSTRUCTORA ARTEKTO LTDA**

Nit.90064369-1 - J.I. Arq. LILIANA MAHECHA cel. 3183974640

Cargo: Arquitecto

Actividades desempeñadas: diseño arquitectónico 2D y 3D, manejo de norma urbana, residencia de obra y residencia de interventoría; amplia experiencia en ejecución de obra civil en especial proyectos de espacio público, Parques, plazoletas, alamedas, senderos, escenarios deportivos, proyectos de vivienda, proyectos industriales (alimentos), estructuras en concreto y metálicas.

Tiempo: nov. 01 2007 – dic. 29 2010 – 3 años 1 mes

Tipo de contrato: Contrato a término indefinido.

OTRAS OBRAS Y PROYECTOS EJECUTADOS

• **Villas de Marbella Etapa II:**

Obra: Residencia de obra para Vivienda estrato 6 en Chía (Cundinamarca)

Finalizada. 22.000m²

Tiempo: 18 Meses

Tipo de contrato: Prestación de servicios profesionales

• **Edificio Alameda del Chicó CALLE 89 N. 12-14 de esta ciudad:**

Residencia de obra. Edificio Residencial estrato 6 Alameda del Chicó –

Finalizada. 10.000 M²

• **Consortio Costa Sur**

Obra: Telecom - Punto de atención presencial CC. UNISUR San Mateo, dirección y ejecución completa de la obra hasta finalizar.

Finalizada. 580m²

Tiempo: 06 Meses

Tipo de contrato: Prestación de servicios profesionales

• **Consortio Avenida Suba 2003:** visitas técnicas a edificaciones sobre el corredor vial de la Av. Suba entre Cl 80 y Cl 127, toma de registro fotográfico y levantamiento de actas de vecindad en período de finalización de obra de adecuación de Av. Suba al sistema Transmilenio – Tramo I 250.000m²

Tiempo: 12 Meses

Tipo de contrato: Prestación de servicios profesionales

• **Agrupación residencial Greco II:** residencia de obra en mantenimiento preventivo y correctivo de fachadas, concretos reforzados en áreas de parqueo, aguas lluvias y negras, instalaciones hidrosanitarias y de gas, acabados generales – Finalizada – 28.000m²

• **Agrupación residencial Gratamira:** Diseño en 3D de vivienda estrato 6 incluyendo animación y/o recorrido virtual por el proyecto incluyendo Dirección y ejecución de la obra– Finalizada – 240 m²



• **Greco II apto.101 (Sra. Ana Mercedes Méndez – Propietaria Inter-Rapidísimo):** diseño en 2D y 3D para posterior dirección y ejecución de obra de remodelación general de acabados estrato 5, reemplazo total de instalaciones hidro-Sanitarias, mantenimiento general piso en madera, diseño y fabricación de muebles en madera, acabados en general – Finalizada – 150m²

• **Quebecor World Bogotá (Constructora Aramay Ltda.):** Residencia de obra, concretos reforzados para placas de contrapiso en planta de producción localizada en la zona industrial Cr.39 Cll.14. 1000m²

• **HOME CENTER 170: Asesor C.A.P. (CENTRO DE ATENCIÓN AL PROFESIONAL)** asesoría a profesionales de la construcción en el área comercial en cuanto a sistemas, productos y accesorios para la construcción, despieces, cálculo de cantidades, manejo de dimensiones, funcionamiento y uso de los mismos. Tiempo: 2006 – 1 año

Tipo de contrato: Prestación de servicios profesionales

• **Salitre Central apto.401 Int.2:** Diseño en 2D y 3D para posterior dirección y ejecución de remodelación total de acabados, impermeabilización contra humedades (manejo de elastómeros) – Finalizada – 120m²

• **Bochica IV APTO 104 Int.5:** Mantenimiento preventivo y correctivo de acabados, mantenimiento instalaciones hidrosanitarias, mantenimiento maderas- terminada – 160m²

• **Torres de Tintalá fase VIII – apto.401 T.3:** Diseño en 2D y 3D para posterior dirección y ejecución total de acabados en muros, cielo raso en dry wall, instalaciones eléctricas (iluminación), diseño y fabricación de toda la carpintería en madera – Finalizada – 109.5 m².

• **Ceditos Ed. Zafiro apto 704:** Corrección de humedades con elastómeros especializados (Toxement), diseño y fabricación de carpintería en madera, diseño, fabricación y suministro de carpintería metálica y vidrios de seguridad para terraza balcón. – Finalizada -1 Glb

• **Ed. Zafiro:** Inspección técnica para dictamen pericial sobre humedades y deterioro de depósito 39 del sótano y demás problemas constructivos del sótano en general.

• **Diseño y trámite para solicitud de licencia:** Obtención de licencia: Demolición y obra nueva Cl. 156 No. 7-02 diseño 2d y 3D – Licencia aprobada por curaduría 4 Bogotá.

• **IDPAC (INSTITUTO PARA LA PARTICIPACIÓN Y ACCIÓN COMUNAL – ANTES DAAC) ENTIDAD DISTRITAL.**

Supervisión Técnica de consultorías contratadas por el IDPAC para el desarrollo de proyectos de espacio público (PARQUES – SENDEROS PEATONALES, DOTACIÓN DE MOBILIARIO), aproximadamente 116.280.73m². Proyectos:

SAN JOSE SPRING FUERTE VENTURA (1228,49M²), LAS MANITAS (3831,24M²), PORTAL DEL DIVINO (1937,01M²), ACEVEDO TEJADA (3510,52M²), PORTAL DE LA HACIENDA (455,49M²), CARLOS E RESTREPO (665,98M²), TORREMOLINOS (5769,26M²), EDUARDO SANTOS (631,97M²), entre otros.

• **Huevos Santa Reyes S.A. J.I. Ing. Gilberto Gómez cel. 310 3451183** Cargo: Diseñador Arquitectónico AutoCAD- Sketchup – Artlantis - Actividades desempeñadas: Diseño 3d y animación virtual de espacios administrativos, áreas de servicios generales, baterías de baños industriales, comedores, parqueaderos, galpones y demás requerimientos



para el desarrollo del plan maestro en las Granjas de Huevos Santa Reyes S.A.

• **Dirección y ejecución Obra Civil:**

Contrato: CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL No. 001-DM 2014

Tipo de Contrato: a precio global fijo

Descripción contrato: Construcción de (01) un tercer piso más área de ropas y otras intervenciones en piso 2 y piso 1 existentes así: remodelación piso 1 local ampliado y baño=4.77x2.10= 10.02 m2aprox., piso 2 nuevo con placa: 3.00x6.00= 18.00m2 aprox. + piso 2 remodelación: 5.47x6.00= 32.82m2 aprox. + pisos circulación y piso 2 averías enchape alcobas= 14.85m2 aprox., piso3: 16.12x6= 96.72m2 aprox. + área de ropas sobre piso 3= 3.00x2.11= 6.33m2 aprox.; se llevará a cabo la obra contratada según diseño arquitectónico y estructural aprobado por el contratante, para la ampliación de una casa y/o vivienda de 2 pisos actuales existentes (área aproximada actualmente construida: 156.72 m2 + patio y/o aislamiento posterior de 6.00x4.00= 24.00m2 aprox.); altura final después de ampliación: 3 pisos totalmente terminados y habitables. Dicha obra será ejecutada en la transversal 76 no.83 a 03 (nueva) y/o transversal 75 a no.87-51 (antigua).

Contratante: Ing. Edicson Alveiro Duran Melo Nit.: 79.509.679

Tiempo: 2015 – 2016

• **Dirección y ejecución Obra Civil:**

Contrato: Diseño y Dirección de Obra Civil

Tipo de Contrato: a precio global fijo sin fórmula de re-ajuste

Descripción contrato: Contrato de obra civil para montaje de la estructura metálica correspondiente a la ampliación de la planta física de la empresa alimentos Spress Ltda., en el predio ubicado en la carrera 94 N.º 66 a 43 en la ciudad de Bogotá D.C.

Contratante: Ing. Ismael Bello Pachón y/o Alimentos Spress Ltda.

Nit.: 830.023.946-2

Dirección: Carrera 94 N.º 66ª 35 La Florida (Bogotá D.C).

Tiempo: 2016-17

Entre muchas otras, estas son algunas de mis experiencias a nivel profesional.



EDUCACIÓN

Universitarios:

Universidad Católica de Colombia - 2003

TÍTULO: ARQUITECTO

(Certificación internacional facultad de Arquitectura U.C.C.: Royal Institute of British Architects (RIBA), vigente al 2018).

Secundaria:

Colegio Antonio Nariño H.H. Corazonistas - 1.994

TÍTULO: BACHILLER ACADÉMICO

Otros:

Lonja de propiedad raíz Avaluadores y constructores de Colombia

CERTIFICACIÓN: Avalúos urbanos con énfasis en avalúos catastrales & de reconstrucción en p.h. - Bogotá D.C., Marzo - Abril de 2016

ACFA

Residencia de Obra – Fundamentos Prácticos (diplomado)

Bogotá D.C., Abril 29 al 30 de 2002

SENA

Programa - gestión de la calidad y Normas ISO 9000

Cartagena, Octubre 17 de 2006 – 40 horas

SENA

Manejo de herramientas ofimáticas – Microsoft Excel

Cartago, Noviembre 16 de 2006 – 40 horas

SENA

ISO9000 –Documentación de un sistema de gestión de calidad

Cartagena, Noviembre 20 de 2006 – 40 horas

SENA

Manejo de herramientas ofimáticas – Microsoft Project

Soacha, Diciembre 07 de 2006 – 40 horas

ARQUIPLAN LTDA

Estudios de Factibilidad

Bogotá D.C., octubre 16 al 18 de 2008

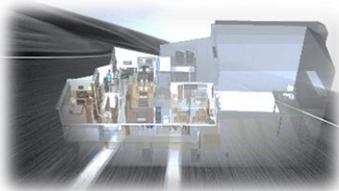
CONOCIMIENTOS EN INFORMÁTICA

- AutoCAD (English/Spanish)
- Sketchup PRO y sus motores para renderizar: Kerkythea – Vray – IDX Renditioner, Twilight render, Podium, Indigo Renderer; para modelado Arquitectónico en 3D.
- Artlantis Studio Profesional para recorrido virtual y renderizado
- TwinMotion (panoramas 360°, render, recorrido virtual)
- Programas Microsoft Office
- Corel Draw (Pre impresión y diseño gráfico asistido por computador)



- Project (presupuesto y programación de obra)
- Conocimientos avanzados de diversos softwares para diseño y computadoras en general.

INTERESES Y ACTIVIDADES



- Diseño Arquitectónico y Gráfico 2D Y 3D
- Asesoría Técnica a nivel profesional (consultoría – residencia - Interventoría)
- Contratación, dirección y supervisión de obras
- Manejo de Normativa y presentación de proyectos ante Curaduría Urbana
- Avalúos urbanos con énfasis en avalúos catastrales & de reconstrucción en p.h. (afiliado a la asociación Lonja de propiedad raíz Avaluadores y constructores de Colombia)
- Dirección y ejecución de obras en general
- Carrera administrativa y contratación estatal



IDIOMAS

- Español - Nativo
- Inglés – Nivel Avanzado





REFERENCIAS PERSONALES Y FAMILIARES

PERSONALES

- Arq. Johnny A. Gómez Rojas
Tel.: 322 3241951
- Ing. Mauricio Bernal
Tel.: 315 7906683
- Arq. Víctor Ayala Cerón
Tel.: 300 300 2943

FAMILIARES

- Dra. Karen Bibiana Barragán M.
Abogada
Cel.: 3132505292
-
-

ARQ. JUAN CARLOS BARRAGÁN MICOLTA
MP. A2501200779865987 CPNAA
