



## La solución lógica para la gestión de proyectos de construcción

Una buena empresa constructora logra realizar sus proyectos controlando las variables que aseguren mantenerse dentro de los límites de tres restricciones: El tamaño del proyecto, el presupuesto y el tiempo. No puede construir menos ni puede pedir más recursos ni más plazo. Para lograr estos objetivos la constructora moderna requiere un modelo de gestión adecuado y el apoyo amplio e intensivo de software.



SLYG Block@ le ayuda a cumplir ese objetivo con un conjunto de módulos que cubren desde la prefactibilidad hasta las ventas, aprovechando la infraestructura tecnológica que permite trabajar en un ambiente de conectividad alta, móvil y veloz.

SLYG Block@ cumple ese objetivo con cuatro procesos principales y dos de apoyo:

**Planeación:** Módulos para evaluar el proyecto, elaborar el presupuesto, programar la obra y las compras, y un novedoso control de cambios al presupuesto y a la programación.



**Ejecución:** Módulos para realizar todas las actividades necesarias para comprar, contratar, pagar Y administrar el almacén, contando además con funcionalidades que facilitan estas labores como el asistente de compras y de alquileres.

**Control:** Módulos para administrar autorizaciones y generar los informes de seguimiento.

**Ventas:** Módulos que hacen posible elaborar listas de inmuebles y precios, registrar compradores y cotizaciones, así como las diversas actividades desde la separación hasta la venta del inmueble, control de trámites, registro de cuotas, inmuebles desistidos y pago de comisiones.

Informes y Administración: Con estos módulos se generan una lista muy completa de informes de ejecución y ventas; se puede configurar aplicativo, se establecen condiciones seguridad, y se realiza la integración con software contable.

»  
le  
el  
de  
el



SLYG Block@ hace posible:

- \* Realizar todas las tareas de planeación, ejecución y control en una sola pantalla. \* Definir el alcance de la obra de forma muy precisa mediante el módulo de presupuesto.
  - \* Una gestión "justo a tiempo" mediante los módulos de programación y de ejecución de la obra.
  - \* Controlar el costo en las fases de programación y de ejecución mediante un fuerte vínculo con el presupuesto. WiFi
  - \* Seguir y controlar la obra y la evolución presupuestal en tiempo real.
  - \* Tener notificaciones oportunas y precisas de las desviaciones del presupuesto o de las condiciones de venta.
- \* Operar 100 % web, con acceso mediante computador, Tablet o Smartphone.
  - \* Solicitar autorizaciones vía e-mail.
  - \* Generar de forma automática el flujo de caja y el avance de obra.
  - \* El control del valor ganado con informes, gráficas y proyecciones de costos.
  - \* La integración con el software contable de terceros.



SLYG Block@ está hecho para un mundo altamente conectado, es fácil de aprender y fácil de usar. Promueve y facilita mejores prácticas en la gestión de proyectos de construcción, con una reducción de costos muy relevante por el control de tiempos y de materiales.

SLYG Block@ es el aplicativo de su tipo más completo, amigable y rápido disponible en el mercado colombiano. Se puede adquirir por compra de la licencia o en alquiler, sin cláusulas de permanencia.

SLYG Block@ es un producto de Soluciones Lógicas Yayan Gaia

¡¡ ESTAMOS SEGUROS QUE LE SERÁ DE GRAN UTILIDAD!!