



NIT: 900.709.998-4

Arquitectura & Construcción

DEOBRAS S.A.S. Calle 52 No. 47-28
Edificio la Ceiba Piso 13 Of 15 Contacto (04) 5118070
Cel. 3148 254400 Medellín www.deobras.com.co info@deobras.com.co

CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES – COMERCIO, INDUSTRIA,
VIVIENDA, URBANISMO E INFRAESTRUCTURA,

Nuestra Empresa

Quienes Somos

DEOBRAS S.A.S. Y/O Edificaciones CM es una Empresa dedicada a los Servicios de Planeación y Construcción de Edificaciones y Urbanismo específicamente en los Sectores de Industria, Comercio, Institucional , Vivienda y salud.

Misión

Somos una Empresa de Servicios dedicada a la Planeación y Construcción de Edificaciones y Urbanismo, que ofrece soluciones efectivas a sus Clientes, transformando sus ideas o necesidades en satisfacciones, siempre en beneficio del medio ambiente y la comunidad.

Visión En el 2020 nos consolidaremos en el mercado local como una de las mejores alternativas para la Planeación y Construcción de Edificaciones y Urbanismo, seremos una empresa orientada a la innovación y el mejoramiento continuo de todas nuestras operaciones, al logro de beneficios para nuestro talento humano y al fortalecimiento de las relaciones con nuestros Clientes.

Valores

- ✓ Transparencia en nuestro proceder técnico y administrativo.
- ✓ Compromiso y disciplina profesional
- ✓ Cumplimiento a las expectativas del cliente
- ✓ Respeto por el medio ambiente y el ser humano
- ✓ Lealtad y acompañamiento a nuestros clientes.

NUESTROS SERVICIOS

Nos dedicamos a la Planeación y Construcción de Edificaciones y Urbanismo en sus componentes de:

- ✓ Movimientos de Tierra - Preliminares
- ✓ Minería en Roca
- ✓ Subestructura - Estructura
- ✓ Estructuras Metálicas
- ✓ Redes Hidro - Sanitarias
- ✓ Mampostería y Revoques
- ✓ Acabados Blancos
- ✓ Cubiertas
- ✓ Vías y Urbanismo
- ✓ Caracterizaciones de Aguas
- ✓ Plantas de tratamiento para desechos líquidos industriales

Valores Agregados

Deobras S.A.S. se encarga de la dirección técnica especializada y en proporcionar el personal idóneo para cada tipo de servicio, haciéndose responsable de los derechos de cada colaborador (prestaciones sociales, cesantías, intereses, primas, vacaciones, dotación etc). Ofrecemos un apoyo constante al constructor o ente contratante con profesionales especializados en cada área, nuestros trabajos de obra civil estarán supervisados de tiempo completo por un profesional residente y un inspector SISO, que velarán por la salud del personal a nuestro cargo y la calidad del desarrollo de cada una de las actividades, optimizando así, tiempos de revisión y ejecución en obra. Como complemento a las labores de estructura, ofrecemos apoyo con comisiones topográficas que nos darán los parámetros según diseños, como localización de puntos y referencias, control de estabilidad de estructuras y verificación de plomos y escuadras con instrumentos de precisión, dejando así un registro de las actividades realizadas según los parámetros de las normas vigentes.

OBRAS EJECUTADAS

- **CONSTRUCTORA PRAXXIS SAS** Suministro de mano de obra para la excavación, armado y vaciado de pilas para el proyecto Edificio Magenta Medellín – Ing Camila Guzmán
- **MENSULA** Suministro de mano de obra para la excavación, armado y vaciado de pilas para el proyecto edificio Aranjuez Medellín Antioquia
- **CONSORCIO PLUMA** Suministro de mano de obra para la elaboración de fundaciones, para el edificio Morato Medellín Antioquia – Ingeniero Raúl Bustamante
- **CONDOMINIOS GUAYACANES** Construcción de casas quintas (2) estrato 5, áreas desde 450 m2 por casa, cimentación con sistema de pilotaje y pantallas de contención Chinchiná Caldas – Dr. Najib Josame Taleb
- **CONSORCIO CHICO** Suministro de mano de obra para la elaboración de excavación a máquina y voladora en roca con dinamita, Suministro de mano de obra para la elaboración de estructura en concreto pantallas anti explosivos Casa Generales FUERZA AÉREA COLOMBIANA Bogotá D.C. – Ing. Mayor Guido Jaramillo
- **PRODUCTOS ROCHE SA** Diseño y remodelación de bodega y laboratorios de reparación de equipos de alta tecnología NPT Bogotá D.C. – Ing Javier Sánchez
- **LENGUAJE URBANO S.A.** Suministro de mano de obra para la elaboración de fundaciones y estructura en concreto en los proyectos Santa Fé de Tenerife y Plaza Toscana Bogotá D.C. – Arq. Catalina Mejía
- **METROKIA** Mantenimiento y reparaciones locativas en sus instalaciones, reparación de pavimentos y elaboración de mampostería entre otros Bogotá D.C – Ing. Carlos Munevar
- **INVERSIONES HUERTAS S.A.S.** Suministro de mano de obra para la elaboración de estructura proyecto Cedro Verde interés social, unidades en altura de 5 niveles Bosa Bogotá D.C. . Ing. – Fabián Grisales

OBRAS EJECUTADAS

- **CONSORCIO ARQUITECTURA É INGEURBE** Excavación y vaciado de Caissons proyecto Bávaro - Bogotá D.C – Ing. Carolina Pardo
- **SAEN-RUIZ- CADENA** Excavación y vaciado de Caissons proyecto Centro Empresarial La Cabrera -Bogotá D.C – Arq. Fabián Pérez
- **INVERLORICA SAS** Urbanismo general proyecto Casa Teatro Poblado- Medellín – Arq. Sergio Villegas
- **INGE VIAS SAS** Estructura convencional general, Mampostería y Revoque, Instituto educativo Montenegro – Taraza – Ing. Carlos Andrés Gutiérrez
- **INGE VIAS SAS** Mantenimiento de Escenarios deportivos Inder – Medellín – Ing. Felix Anaya
- **CONSORCIO ESTACION 2013** Urbanismo General, Proyecto estación Metroplus Industriales – Medellín – Ing. Carlos Licero
- **LUIS FERNANDO CABRERA** Estructura convencional general, Acabados, Proyecto Torre de la Martinica Ibagué – Ing. Francys Elena
- **ARQUITECTURA CONCRETO** Estructura convencional general, Mampostería, Proyecto Casas Altos de Bacata – Bogotá – Ing. Jorge Ojalvo
- **ARQUITECTURA CONCRETO** Fundaciones en Caissons y Estructura total convencional general, Proyecto Sierra del Este – Bogotá – Ing. Hugo Arboleda
- **ARQUITECTURA CONCRETO** Fundaciones en Caissons y Estructura convencional general, Proyecto Centro Empresarial 128 – Bogotá – Ing. Jorge Ojalvo

OBRAS EJECUTADAS

- **SERVINSA S.A.S.** Suministro de mano de obra para la elaboración de estructuras en concreto, para el proyecto Central de procesamiento clínico caja de compensación Compensar Calle 63, y Suministro de mano de obra para la demolición parcial y elaboración de estructura en concreto y mezzanine en estructura metálica Central de procesamiento clínico Cafam, Bogotá D.C. – Ing Cesar Salazar

- **DISPAPELES S.A.** Suministro de equipo y mano de obra para la demolición parcial de bodega en la Cra. 30. Suministro de mano de obra para la elaboración de repotenciamiento de columnas en concreto bodega DISPAPELES SA Bogotá D.C. – Arq Efraín Zagal

- **CONSTRUCTORA PAECIA S.A.S.** Elaboración de placas de contrapiso sótanos parqueaderos, rampa vehicular, muros de contención y mampostería zonas comunes proyecto Roma Medellín Antioquia – Arq. Sergio Villegas

- **CONSTRUCTORA PAECIA S.A.S.** Contrato estabilización de sectores la Herrera y Juan bobo Elaboración de muros de contención, fundaciones en pilas y pilotes, demolición y elaboración de andenes y escaleras en concreto, pavimentos y urbanismo en general Medellín Anda Lucia la Francia proyecto del EDU – Ing. Juan Fernando Ospina

- **CONSORCIO TUPAC URBANISMOS** construcción de las obras relacionadas con la adecuación y mejoramiento del espacio público en el paseo urbano Villa Tina, paseo urbano de la uva, paseo urbano de tres esquinas y plazoleta del trece de noviembre en la ciudad de Medellín” **Proyecto 3 Esquinas**, remplazo de alcantarillado y acometidas, demolición y construcción de pavimento, demolición y construcción de andenes en concreto y adoquín Medellín Tres esquinas proyecto del EDU -Ingeniero Juan David Álvarez

- **CONSORCIO TUPAC URBANISMOS** construcción de las obras relacionadas con la adecuación y mejoramiento del espacio público en el paseo urbano Villa Tina, paseo urbano de la uva, paseo urbano de tres esquinas y plazoleta del trece de noviembre en la ciudad de Medellín” **Plazoleta 13 de Noviembre**, demolición general de plazoleta existente, construcción de fundaciones en pilotes vigas en concreto y ménsulas metálicas, elaboración de andenes en adoquín y concreto, remplazo de cárcamos y concreto en áreas deportivas Medellín Plazoleta 13 de Noviembre proyecto del EDU (EN EJECUCION) – Ingeniero Juan David Alvarez

OTRAS OBRAS

- ▶ **CONSORCIO JARAMILLO MEJIA.** Interventoría de optimización de plantas de tratamiento de agua potable, reposición de alcantarillados y acueducto, contrato de Aguas de Manizales - Manizales Caldas – Ingeniero Mario Mejía

- ▶ **JOYERIA MERCEDES SALAZAR.** Remodelación locales centro comercial el retiro y local parque de la 93.
Bogotá D.C. – Dra. Mercedes Salazar

- ▶ **MAXIMA ARQUITECTURASAS** Remodelación de Casino de AVIANCA, remodelación arquitectónica, demolición y acabados internos y externos, Aeropuerto el Dorado
Bogotá D.C.

- ▶ **FUERZA AÉREA DE COLOMBIA.** Consultoría para elaboración de APU control presupuestal y Propuesta de acabados Arquitectónicos para proyecto casa de Generales
Bogotá D.C. – Ing Álvaro Hernández

- ▶ **CONSTRUCTORA BOLIVAR SA.** Elaboración de Cubiertas en estructura metálica y asbesto cemento para el proyecto de Oasis de Funza
Funza Bogotá D.C. – Ing Fabián Grisales

- ▶ **LATINO AMERICANA SUMINISTRIS Y CARGA SAS.** Demolición Edificio Kennedy 5 Pisos, Demolición Edificio Álamos 4 Pisos
Bogotá DC

- ▶ **YFM INGENIERIA** Remodelación de las oficinas Banco AV Villas y Banco colmena
Tunja – Ingeniero Yesid Fuentes

DISEÑOS SERVICIOS

▶ **ORIGAMI PROYECTOS S.A.**

Asesoría técnica en el desarrollo de los proyectos ventto 2640 m2 estrato 4, Mallki 3700 m2 estrato 4 (asesoría y ejecución de cada una de las etapas Bogotá D.C.- Ingeniero Jaime Botero

▶ **PRODUCTOS ROCHE SA.** Diseño Arquitectónico centrales de procesamiento clínico. Clínica Valle de Lili Cali, Previmedica Cali, Cosmitec Armenia, Cafam Santa Rosa Bogotá, Cafam Sentenario Bogotá, Cafam Galerías, Clínica Angelo Navas Bogotá, Comfandi Bogotá, Laboratorio Alta Complejidad Bogotá, Clinica Nuestra Señora de Cali, entre otros.

▶ **GALLEGO FLOREZ CONSTRUCTORES.** Diseños Arquitectónicos y estructurales proyecto condominio campestre El Edén Porce Antioquia – Sr Bertulfo Gallego

▶ **SOUTHFL SOLUTIONS.** Diseños arquitectónicos y estructurales, proyecto Hotel Boutique conquistadores, Medellín Antioquia – Ing Camilo Lopez

REFERENCIAS LABORALES

▸ **Ingeniero Juan Fernando Ospina**

Director de Obra Constructora Paecia SAS

Teléfono fijo: 6041072 Medellín

Celular: 310 4378571

▸ **Ingeniero Juan David Álvarez**

Director Infraestructura Constructora Macro obras SAS

Teléfono fijo: 6567887 Medellín

Celular: 3006413257

▸ **Ingeniera Liliana Vergara**

Coordinadora de Obras Constructora

Douglas Gilchrist Arquitectos

Teléfono fijo: 3112424 (04) Medellín Antioquia

Celular: 3108291089

▸ **Ingeniera Johanna Marcela Vélez**

Coordinadora de Interventoría FCR SAS

(Francisco Correa Restrepo)

Teléfono fijo: 3216693 (04) Medellín

Celular: 300 3110888

▸ **Arquitecto David Gómez Ríos**

Director de Obra

Consorcio Valta

Celular: 313 8650714



NIT: 900.709.998-4

SIN OTRO PARTICULAR Y EN ESPERA DE PODER INICIAR CON SU EMPRESA UNA
RELACION COMERCIAL, QUEDAMOS ATENTOS A SUS REQUERIMIENTOS .
DEOBRAS S.A.S